

**Акт № 16**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 30 Б

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице \_\_\_\_\_ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_ **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Нижегородская 30Б-8 от " 01 " августа 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 30 Б, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
427 112,22	196 530,66	<b>623 642,88</b>	Монтаж информационного щита в под. №1	шт.	1	3 687,82
			Замена стояка ГВС в подвале и розлива ЦГВС на техэтаже, кв.37,38, в подвале с запорной арматурой (8шт.)	м	10	49 323,37


		Замена стояков (4м) ГВС, ЦГВС, розлива (4м) ЦГВС и запорной арматуры (7шт.) на техэтаже	м	8	42 509,23
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.32	м	2	10 265,56
		Замена участка розлива ЦГВС в подвале.	м	3	7 051,46
		Ремонт входной группы (окраска стен 13м2, потолка козырька 15м2, входной двери и двери в мусоросборную камеру 6м2)	м2	34	27 786,47
		Замена врезки ХВС кв.33 (кран)	шт.	1	2 436,68
		Замена автомата шлюзовой коридор под. №1 3-й эт.	шт.	1	3 723,13
		Замена розлива, стояков ГВС и запорной арматуры (13шт.) в подвале	п.м.	32	190 115,34
		Замена конвекторов на радиаторы ЦО (2рад*7секц) с запорной арматурой (4шт.) в кв.1	м	5	29 585,88
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (5шт.) в кв.1	п.м.	7	26 977,37
		<b>ИТОГО</b>			<b>393 462,31</b>
		<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>			<b>230 180,57</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **393 462,31 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)